



# Zarząd Budynków Mieszaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 85 960 000,00 zł

Zabrze, dnia 09.03.2026 r.

REB6-188/2026

DIZ-2026/000134/1

## OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

### OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

**Wykonanie kompletnego ogrodzenia panelowego z podmurówką przy budynkach mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Niepokólczyckiego 33, 33a, 35, 35a zgodnie ze specyfikacją techniczną, rzutem oraz szkicem detalu.**

**W celu otrzymania dokumentów należy zwrócić się e-mailowo na adres:**

**[inwestycje@zbm-tbs.zabrze.pl](mailto:inwestycje@zbm-tbs.zabrze.pl)**

**w temacie wiadomości:**

**konkurs ofert nr 134 dot. ul. Niepokólczyckiego 33, 33a, 35, 35a**

**W przypadku, gdy wykonawca uzna, iż zakres wymaga uzupełnienia, prace należy wycenić oddzielnie. Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać wizji na obiekcie we własnym zakresie.**

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.\*

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.\*

Termin realizacji: **30.04.2026 r.**

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB nr 6 tel. (32) 271-42-05

Pan Paweł Prędko – Z-ca Kierownika REB 6, w godzinach pracy, tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00.

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w biurze podawczym, **piętro I, pok. nr 116.**

Termin składania ofert upływa **dnia 17.03.2026 r. o godz. 8.00.**

Koperta powinna być oznaczona :

**ZBM-TBS Sp. z o.o. – KONKURS OFERT nr DIZ-2026/000134/1**

**Ogrodzenie przy ul. Niepokólczyckiego 33, 33a, 35, 35a**

Zamawiający otworzy oferty z udziałem Wykonawców, którzy zechcą przybyć **w dniu 17.03.2026 r. o godz. 9:25** do siedziby Zamawiającego, **piętro III, pok. nr 307 (sala konferencyjna).**

**Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni od otwarcia.**

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB IV - 32 271 29 40  
REB V - 32 272 29 96

REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

**Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

1. Formularz oferty - **Załącznik nr 1a**
2. Oświadczenie - **Załącznik nr 1b**
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy (*jeżeli dotyczy*)

**UWAGA !**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę n/w dokumentów, wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed złożeniem oferty:
  - **zaświadczenia Urzędu Skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat,
  - **zaświadczenia Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Z-KA KIEROWNIK REB 6

*inż. Paweł Prędko*

(Pracownik komórki wnioskującej)

KIEROWNIK REB 6

*mgr Piotr Włqik*

(Kierownik komórki wnioskującej)

.....  
 (pieczęć oferenta)

NIP  
 REGON

.....  
 .....

### FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....  
 .....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1	Całkowita wartość zamówienia w tym:	Cyfrowo:  Słownie:
	a) wartość netto	Cyfrowo:
	b) podatek Vat	Cyfrowo:
2	Gwarancja	
3	Termin realizacji	

Niniejszym oświadczam, że :

- > zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- > zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- > przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- > jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

.....  
 (miejsowość, data sporządzenia)

.....  
 (podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Nazwa oferenta .....

.....

Adres .....

.....

Numer telefonu .....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ.U.UE. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz. 1781).

.....  
(miejsowość, data sporządzenia)

.....  
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)