



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 85 960 000,00 zł

Zabrze, dnia 18.03.2026 r.

(Nr zarejestrowany w Symfonii
przez REB)

045/2026

(Nr zarejestrowany przez DIZ)

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT ZBM-TBS Sp. z o.o.

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości, w której imieniu i na rzecz działa zarządca:
ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10

Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 informuje, że w konkursie ofert na:

**Termomodernizację oraz remont dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
przy ul. Reymonta 7 w Zabrzu – zgodnie z przedmiarem robót i projektem**

złożono w terminie nw. oferty:

ZESTAWIENIE ZŁOŻONYCH OFERT

L.P.	FIRMA / ADRES	CENA NETTO / BRUTTO*	TERMIN	GWARANCJA
1.	ZRBUH „AS-BUD” Sp. z o.o. ul. Staromiejska 72 41-800 Zabrze	595 214,91 zł	do uzgodnienia	5 lat
2.	Firma Usługowa „BUDSAR” Janina Samociuk ul. A.Fredry 2a	613 733,34 zł	do uzgodnienia	5 lat
3.	F.U.H. NOWIX Mariusz Nowak ul. H. Sienkiewicza 7 32-566 Alwernia	746 081,88 zł	do uzgodnienia 2026 r.	5 lat
4.	SEWO Sp. z o.o. Sp. k. ul. Mickiewicza 29 40-085 Katowice	494 372,91 zł	do uzgodnienia	5 lat

Centrala:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

Rejony eksploatacji budynków:

REB I - 32 271 18 82 REB IV - 32 271 29 40
REB II - 32 271 26 45 REB V - 32 272 29 96

REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

5.	ARTMADO Dominika Przybył-Głomb ul. Przemysłowa 6 41-800 Zabrze	469 360,13 zł	do uzgodnienia	5 lat
6.	ZAKŁAD REMONTOWO BUDOWLANY Zdzisław Olczyk ul. 11-go Listopada 51 41-800 Zabrze	635 401,15 zł	2026 r	5 lat
7.	MAH-BUD Mahmoud Mahmoud ul. Opolska 7 41-800 Zabrze	594 886,10 zł	do uzgodnienia	5 lat

UWAGA!

- 1 Informujemy, że wszystkie oferty zostały przekazane REB I celem analizy i wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 2 Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza i zostanie przez Zamawiającego wybrana, zostanie o tym fakcie zawiadomiony odrębnym trybem.

STARSZY REFERENT
ds. umów i obsługi inwestycji

Angelika Lyczba
Sporządził

PROKURENT
Dyrektor ds. zarządzania
nieruchomościami

m.ż. Grzegorz Warzecha
Zatwierdził: Dyrektor ds. zarządzania
nieruchomościami

KIEROWNIK DZIAŁU
INWESTYCYJ I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

m.ż. Klaudia Ciesielska
Sprawdził

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Kosiorek
Zatwierdził: Zarząd ZBM-TBS Sp. z o.o.