



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS · Kapitał zakładowy: 85 960 000,00 zł

Zabrze, dn. 02.03.2026 r.

## PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT (BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH) ZBM-TBS Sp. z o.o. 019/2026

Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 informuje, że w konkursie ofert na:  
**Wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w 2026r.** zgodnie z podstawą prawną: **art. 62 ust.1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane w nieruchomościach w zarządzie i użytkowaniu ZBM-TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu złożono n.w. oferty:

### ZESTAWIENIE ZŁOŻONYCH OFERT

L.P.	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto			Całkowita wartość brutto	Termin realizacji
		Powierzchnia użytkowa				
		do 400 m2	od 400 m2 do 800 m2	od 800 m2		
1	P.P.H.U. „Niew-Bud” Sp. z o.o. ul. Albańska 3A 93-448 Łódź	350,00 zł	400,00 zł	600,00 zł	122 600,00 zł + dodatkowo za przeгляд lokali 70,00 zł	do 30.09.2026 r
2	Polska Grupa Inżynieryjna Jędrzejewski Spółka Komandytowo Akcyjna ul. Lanciego14/2 02-792 Warszawa	157,44 zł	166,05 zł	178,35 zł	55 059,72 zł	do 30.09.2026 r
3	PROJNAD Anna Bąk ul. Piaskowa 6h 86-022 Wudzyn	120,00 zł	120,00 zł	120,00 zł	37 680,00 zł	do 30.09.2026 r
4	SMART-BUD Marek Nowak ul. M. Filipka 15 41-811 Zabrze	184,50 zł	233,70 zł	282,90 zł	67 182,60 zł	do 30.09.2026 r

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB IV - 32 271 29 40  
REB V - 32 272 29 96

REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

STARSZY REFERENT  
ds. umowy obsługi inwestycji

*Angelika Łyczba*

.....  
Sporządził:

PROKURENT  
Dyrektor ds. zarządzania  
nieruchomościami

*mgr. Grzegorz Warzecha*  
.....  
Zatwierdził: Dyrektor ds. zarządzania  
nieruchomościami

KIEROWNIK DZIAŁU  
INWESTYCYJNY ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

*mgr Klaudia Cieślowska*

.....  
Sprawdził:

PREZES ZARZĄDU

*Dariusz Kosiorek*  
.....  
Zatwierdził: Zarząd ZBM-TBS Sp. z o.o.

UWAGA!

1. Oferent, jeżeli oferta będzie przez Zamawiającego wybrana, zostanie o tym fakcie zawiadomiony odrębnym trybem.

Rozdzielnik:

- strona internetowa [www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
- a/a