



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS Kapitał zakładowy: 85 960 000,00 zł

Zabrze, dnia 05.02.2026r.

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT (BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH) ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 015 REB I Nr 3/2026

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości, w której imieniu i na rzecz działa zarządca:
ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10

Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 informuje, że w konkursie ofert na:
złożono w terminie nw. oferty:

**Wykonanie nowego jednofunkcyjnego węzła ciepłego dla potrzeb budynku
mieszkalnego przy ulicy Roosevelta 8 w Zabrzu**

ZESTAWIENIE ZŁOŻONYCH OFERT

L.P.	FIRMA / ADRES	CENA	TERMIN	GWARANCJA
1.	PIBEX Sp. j. Paweł Chybowski Paweł Szotysik ul. Kozielska 168 44-100 Gliwice	94 098,94 zł	2026r.	2 lata
2.	BIPRO-ECOSYSTEM Sp. z o.o. ul. Graniczna 29 40-956 Katowice	94 656,31 zł	zgodnie z ofertą	5 lat
3.	MJM-BUDOWNICTWO WOŹNIAK Sp. z o.o. ul. Błogosławionego Czesława 24 lok. I 44-100 Gliwice	131 760,04 zł	zgodnie z ofertą	3 lata
4.	ELEKTROTERMEX Sp. z o.o. ul. Bohaterów Westerplatte 5 07-410 Ostrołęka	101 088,00 zł	30.05.2026r.	4 lata
5.	„MIARPOL” Sp. z o.o. ul. Kiedrzyńska 24/32 42-200 Częstochowa	101 142,22 zł	zgodnie z ofertą	2 lata
6.	ACE Instal Sp. z o.o. ul. Modelarska 31 41-142 Katowice	106 564,36 zł	zgodnie z ofertą	2 lata

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB IV - 32 271 29 40
REB V - 32 272 29 96

REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

7.	Firma Projektowo -Usługowa „HYDROMAX-A” ul. A. Struga 78 41-800 Zabrze	92 580,01 zł	31.08.2026r.	3 lata
8.	HUNGER-BUD Sp. z o.o. ul. Markiefki 49 40-213 Katowice	101 520,00 zł	zgodnie z ofertą	2 lata

STARSZY SPECJALISTA
ds. umów i zamówień

Sporządził:
Ewa Jarczyk

KIEROWNIK DZIAŁU
INWESTYCJI I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

mgr Klaudia Ciestelska

Sprawdził:

DYREKTOR
ds. zarządzania nieruchomościami

mgr Grzegorz Warzecha

Zatwierdził: Dyrektor ds. zarządzania
nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU

mgr Dariusz Kosiorek

Zatwierdził: Zarząd ZBM-TBS Sp. z o.o.

UWAGA!

1. Informujemy, że oferty zostały przekazane REB I celem analizy i wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza i zostanie przez Zamawiającego wybrana, zostanie o tym fakcie zawiadomiony odrębnym trybem.

Rozdzielnik:

- strona internetowa www.zbm-tbs.zabrze.pl
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
- a/a