



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10

KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 80 978 500,00 zł

Zabrze, dnia 27.03.2025 r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH REB 6 Nr 2025/000191/1

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10**

www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych:

Wymiana drzwi wejściowych do budynku przy ul. Stalmacha 11 zgodnie z projektem, przedmiarem oraz pozwoleniem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr K/1314/2024. Zgodnie z pozwoleniem pracami musi kierować kierownik robót z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi oraz mający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach w myśl art. 37c. ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami.

W celu otrzymania dokumentów należy zwrócić się e-mailowo na adres:

inwestycje@zbm-tbs.zabrze.pl

w temacie wiadomości:

konkurs ofert nr 191 dot. ul. Stalmacha 11

W przypadku, gdy wykonawca uzna, iż zakres wymaga uzupełnienia, prace należy wycenić oddzielnym kosztorysem. Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać wizji na obiekcie we własnym zakresie.

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.*

Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane.*

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.*

W niniejszym konkursie ofert Wykonawcy we własnym zakresie sami określają zakres – ilość – koniecznych prac oraz przedstawiają wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.*

* jeżeli dotyczy

Termin realizacji: 30.09.2025 r.

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB nr 6 tel. (32) 271-42-05

Pan Paweł Prędko – Z-ca Kierownika REB 6, w godzinach pracy, tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00.

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w biurze podawczym, **piętro I, pok. nr 116.**

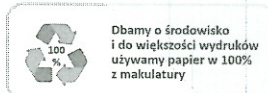
Termin składania ofert upływa **dnia 24 kwietnia 2025 r. o godz. 8.00.**

Koperta powinna być oznaczona:

ZBM-TBS Sp z o.o. - KONKURS OFERT REB 6 Nr 2025/000191/1

Wymiana drzwi wejściowych do budynku ul. Stalmacha 11.

Zamawiający otworzy oferty z udziałem Wykonawców, którzy zechcą przybyć **w dniu 24.04.2025 r. o godz. 9:00** do siedziby Zamawiającego, **piętro III, pok. nr 307 (sala**



Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

konferencyjna).

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie **do 14 dni** od otwarcia.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancję, termin realizacji - Załącznik nr 1a
2. Oświadczenie - Załącznik nr 1b
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy

UWAGA !

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Z-CA KIEROWNIKAREB 6

inż. Paweł Prędko

.....
Pracownik komórki wnioskującej

KIEROWNIK REB 6

mgr Piotr Włcik

.....
Kierownik komórki wnioskującej

.....
(pieczęć oferenta)

NIP

REGON

FORMULARZ OFERTYOferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :
.....
.....
.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1	Całkowita wartość zamówienia w tym:	Cyfrowo: Słownie:
	a) wartość netto	Cyfrowo:
	b) podatek Vat	Cyfrowo:
2	Gwarancja	
3	Termin realizacji	

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
(miejscowość, data sporządzenia).....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta
.....
Adres
.....
Numer telefonu
Numer fax
.....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ.U.UE. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000).

.....
(miejscowość, data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)