



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 80 978 500,00 zł

Zabrze, dnia 27.03.2025r.

## PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT (BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH) ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 037 REB I nr 12/2025

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości, w której imieniu i na rzecz działa zarządca:  
ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10

Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 informuje, że w konkursie ofert na:  
**Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Św. Urbana 7 w Zabrzu**  
złożono w terminie nw. oferty:

### ZESTAWIENIE ZŁOŻONYCH OFERT

| L.P. | FIRMA / ADRES                                                                      | CENA          | TERMIN         | GWARANCJA      |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 1.   | ARTMADO<br>Dominika Przybył-Głomb<br>ul. Jana III Sobieskiego 32c<br>41-800 Zabrze | 342 362,15 zł | do uzgodnienia | 5 lat          |
| 2.   | SEWO<br>Sp. z o.o. Sp. k.<br>ul. Mickiewicza 29<br>40-085 Katowice                 | 374 398,51 zł | do uzgodnienia | 5 lat          |
| 3.   | Firma Usługowa<br>„BUDSAR”<br>Janina Samociuk<br>ul. A.Fredry 2a<br>41-800 Zabrze  | 452 053,08 zł | do uzgodnienia | do uzgodnienia |
| 4.   | ZRBUH „AS-BUD”<br>Sp. z o.o.<br>ul. Staromiejska 72<br>41-800 Zabrze               | 470 139,63 zł | do uzgodnienia | 5 lat          |

SPECJALISTA  
ds. umów i zamówień

Ewa Jurczyk

PROKURANT  
Dyrektor ds. zarządzania  
nieruchomościami

mgr Grzegorz Warzecha

Zatwierdził: Dyrektor ds. zarządzania  
nieruchomościami

KIEROWNIK DZIAŁU  
INWESTYCYJ I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

mgr Klaudia Ciesielska

Sprawdził:

PREZES ZARZĄDU

Zatwierdził: Zarząd ZBM-TBS Sp. z o.o.

mgr. Mariusz Grabarczyk



Dbamy o środowisko  
i do większości wydruków  
używamy papier w 100%  
z makulatury

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15  
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96  
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

**UWAGA!**

1. Informujemy, że oferty zostały przekazane REB I celem analizy i wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza i zostanie przez Zamawiającego wybrana, zostanie o tym fakcie zawiadomiony odrębnym trybem.

**Rozdzielnik:**

- strona internetowa [www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
- a/