



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 80 978 500,00 zł

Zabrze, dn. 20.02.2025r.

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT (BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH) ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 015/2025

Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 informuje, że w konkursie ofert na:

Okresową kontrolę stanu technicznego i szczelności wewnętrznej instalacji gazowej w nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych w REB I, II, IV, V zarządzanych przez ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10, wg wykazu Zamawiającego, zgodnie z art. 62 ust. 1, pkt. 1, lit. c Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.2029 art. 3), złożono w terminie n.w. oferty:

ZESTAWIENIE ZŁOŻONYCH OFERT

dot. REB I

L.P.	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto		Całkowita wartość brutto	Termin realizacji
		za 1 lokal mieszkalny / użytkowy	za 1 pion instalacji gazowej		
1	DB_Profesja Dorota Nowak-Gil ul. Radomska 16 26-400 Przysucha	42,93	42,93	159 700,40 zł	2025
2	SPONSOR PLUS Sp. z o.o. ul. Łużycka 90 41-902 Bytom	30,24	48,60	122 847,84 zł	III- IV 2025
3	COMPLEX Rafał Gajda ul. Kwiska 158 54-210 Wrocław	11,07	135,30	111 246,12 zł	do 30.09.2025
4	IBU Control Instalacje, Budownictwo, Usługi Marcin Wolny ul. Bytomskich Strzelców 7/1 41-807 Zabrze	12,30	12,30	45 756,00 zł	do 30.09.2025
5	Polska Grupa Inżynieryjna sp. komandytowo- akcyjna ul. F.M. Lanciego 14/2 02-792 Warszawa	23,37	29,52	90 405,00 zł	do 30.09.2025
6	Firma Usługowa „BUDMAR” Robert Samociuk ul. A. Fredry 2A	12,80	12,80	47 616,00 zł	do 30.09.2025 5



Dbamy o środowisko
i do większości wydruków
używamy papier w 100%
z makulatury

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

dot. REB II

L.P.	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto		Całkowita wartość brutto	Termin realizacji
		za 1 lokal mieszkalny / użytkowy	za 1 pion instalacji gazowej		
1	DB_Profesja Dorota Nowak-Gil ul. Radomska 16 26-400 Przysucha	42,93	42,93	177 515,55 zł	2025
2	SPONSOR PLUS Sp. z o.o. ul. Łużycka 90 41-902 Bytom	30,24	48,60	137 582,28 zł	IV-V 2025
3	COMPLEX Rafał Gajda ul. Kwiska 158 54-210 Wrocław	7,38	141,45	122 086,11 zł	do 30.09.2025
4	Polska Grupa Inżynierska sp. komandytowo-akcyjna ul. F.M. Lanciego 14/2 02-792 Warszawa	23,37	29,52	100 835,40 zł	do 30.09.2025
5	Firma Usługowa „BUDMAR” Robert Samociuk ul. A. Fredry 2A	14,80	14,80	61 198,00 zł	do 30.09.2025

dot. REB IV

L.P.	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto		Całkowita wartość brutto	Termin realizacji
		za 1 lokal mieszkalny / użytkowy	za 1 pion instalacji gazowej		
1	DB_Profesja Dorota Nowak-Gil ul. Radomska 16 26-400 Przysucha	42,93	42,93	132 095,61 zł	2025
2	SPONSOR PLUS Sp. z o.o. ul. Łużycka 90 41-902 Bytom	30,24	48,60	101 255,40 zł	V-VI 2025
3	COMPLEX Rafał Gajda ul. Kwiska 158 54-210 Wrocław	11,07	141,45	92 342,25 zł	do 30.09.2025
4	IBU Control Instalacje, Budownictwo, Usługi Marcin Wolny ul. Bytomskich Strzelców 7/1 41-807 Zabrze	16,00	16,00	49 232,00 zł	do 30.09.2025

5	Polska Grupa Inżynieryjna sp. komandytowo-akcyjna ul. F.M. Lanciego 14/2 02-792 Warszawa	23,37	29,52 zł	74 658,54 zł	do 30.09.2025
6	Firma Usługowa „BUDMAR” Robert Samociuk ul. A. Fredry 2A	16,90	16,90	52 001,30 zł	do 30.09.2025

dot. REB V

L.P.	Wykonawca	Cena jednostkowa brutto		Całkowita wartość brutto	Termin realizacji
		za 1 lokal mieszkalny / użytkowy	za 1 pion instalacji gazowej		
1	DB_Profesja Dorota Nowak-Gil ul. Radomska 16 26-400 Przysucha	42,93	42,93	130 593,06 zł	2025
2	SPONSOR PLUS Sp. z o.o. ul. Łużycka 90 41-902 Bytom	30,24	48,60	102 932,64 zł	VI-VII 2025
3	COMPLEX Rafał Gajda ul. Kwiska 158 54-210 Wrocław	7,38	111,93	84 761,76 zł	do 30.09.2025
4	LIM-BUD Beata Limbach ul. Chopina 32a/6 41-807 Zabrze	16,00	16,00	48 672,00 zł	do 30.09.2025
5	IBU Control Instalacje, Budownictwo, Usługi Marcin Wolny ul. Bytomskich Strzelców 7/1 41-807 Zabrze	20,00	20,00	60 840,00 zł	do 30.09.2025
6	Polska Grupa Inżynieryjna sp. komandytowo-akcyjna ul. F.M. Lanciego 14/2 02-792 Warszawa	23,37	29,52	74 756,94 zł	do 30.09.2025
7	Firma Usługowa „BUDMAR” Robert Samociuk ul. A. Fredry 2A	16,90	16,90	51 409,80 zł	do 30.09.2025

SPECJALISTA
ds. umów i planów

Ewa Jarczyk

.....
Sporządził:

PROKURENT
Dyrektor ds. zarządzania
nieruchomościami

Grzegorz Warzecha

.....
Zatwierdził: Dyrektor

KIEROWNIK DZIAŁU
INWESTYCYJ I EKSPLOATACJI

mgr Klaudia Ciesielska

.....
Sprawdził:

PREZES ZARZĄDU

M. Grabarczyk

.....
Zatwierdził: Zarząd ZBM-TBS Sp. z o.o.

UWAGA!

1. Oferent, jeżeli oferta będzie przez Zamawiającego wybrana, zostanie o tym fakcie zawiadomiony odrębnym trybem.

Rozdzielnik:

- strona internetowa www.zbm-tbs.zabrze.pl
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
- a/a