



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 80 978 500,00 zł

KOD budynku 062-0009

Zabrze, dnia 04.11.2024 r.

## OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH REB 6 Nr 2024/000762/1

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

### OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych:

**Remont części dachu polegający na wymianie części pokrycia dachowego z wymianą łat nad mieszkaniem nr 12 w budynku przy ul. Bytomskiej 3B w Zabrzu.**

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.\*

Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane.\*

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.\*

W niniejszym konkursie ofert Wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres – ilość – koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.\*

\* jeżeli dotyczy

Termin realizacji: **20.01.2024 r.**

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB nr 6 tel. (32) 271-42-05

Pan Paweł Prędko – Z-ca Kierownika REB 6, w godzinach pracy, tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00.

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w biurze podawczym, **piętro II, pok. nr 213.**

Termin składania ofert upływa **dnia 15 listopada 2024 r. o godz. 8.00.**

Koperta powinna być oznaczona:

**ZBM-TBS Sp z o.o. - KONKURS OFERT**

**Remont części dachu polegający na wymianie części pokrycia dachowego z wymianą łat nad mieszkaniem nr 12 w budynku przy ul. Bytomskiej 3B w Zabrzu.**

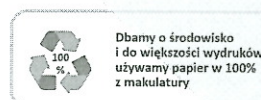
Zamawiający otworzy oferty z udziałem Wykonawców, którzy zechcą przybyć **w dniu 15.11.2024 r. o godz. 9:05** do siedziby Zamawiającego, **piętro III, pok. nr 307 (sala konferencyjna).**

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie **do 14 dni** od otwarcia.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

#### Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancję, termin realizacji - Załącznik nr 1a
2. Oświadczenie - Załącznik nr 1b
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy



Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15  
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96  
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

**UWAGA !**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Z-CAKIEROWNIK REB 6

inż. Paweł Prędko

Pracownik komórki wnioskującej

KIEROWNIK REB 6

mgr Piotr Witik

Kierownik komórki wnioskującej

.....  
 (pieczęć oferenta)

NIP .....

REGON .....

### FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....

.....

.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1	Całkowita wartość zamówienia w tym:	Cyfrowo:  Słownie:
	a) wartość netto	Cyfrowo:
	b) podatek Vat	Cyfrowo:
2	Gwarancja	
3	Termin realizacji	

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....  
 (miejsowość, data sporządzenia)

.....  
 (podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
 do reprezentowania Wykonawcy)

## O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta .....

Adres .....

Numer telefonu .....

Numer fax .....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ.U.UE. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000).

.....  
(miejsowość, data sporządzenia)

.....  
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			Element 1		
	<b>KNRw 0401 0434-0400</b>		Wykonanie daszków zabezpieczających	4,0000	m2
			Obmiar: 4,0000		
	<b>Analiza własna:</b>		Zsyp budowlany do gruzu do 10 m	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
	<b>KNR 0202 1604-0100</b>		Rusztowania zewnętrzne, rurowe o wysokości do 10 m.	72,0000	m2
			Obmiar: 72,0000		
	<b>KNR 0401 0420-0100</b>		Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	19,0000	m
			Obmiar: 19,0000		
	<b>KNRw 0401 0509-0200</b>		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, układanej podwójnie	100,0000	m2
			Obmiar: 100,0000		
	<b>KNRw 0401 0545-0800</b>		Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	12,0000	m2
			Obmiar: 12,0000		
	<b>KNR 0401 0414-0900</b>		Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką, odstęp łąt do 16 cm	35,0000	m2
			Obmiar: 35,0000		
	<b>KNRw 0202 0513-0400</b>		Pokrycie dachów w koronkę, dachówką ceramiczną karpiówką.	100,0000	m2
			Obmiar: 100,0000		
	<b>NNRNKB 0202 0541-0200</b>		Obróbki blacharskie z blachy powlekaanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).	12,0000	m2
			Obmiar: 12,0000		
	<b>KNRw 0401 0501-0600</b>		Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych, układanych na taśmie	12,0000	m
			Obmiar: 12,0000		
	<b>KNR 0401 0108-1100</b>		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	1,0000	m3
			Obmiar: 1,0000		
	<b>KNR 0401 0108-1200</b>		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km	1,0000	m3
			Obmiar: 1,0000		
			Krotność: 9,0000		
	<b>Analiza własna:</b>		Opłata za utylizację gruzu	1,0000	m3
			Obmiar: 1,0000		

