



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 57 642 500,00 zł



KOD budynku 061-08129

Zabrze, dnia 16.04.2021 r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH REB 6 Nr 2021/000169/1

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10**

www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych:

Remont dachu obejmujący remont głowic kominowych, naprawę lub wymianę uszkodzonych elementów konstrukcji dachu, wymianę pokrycia papowego wraz z obróbkami i elementami odwodnienia dachu w budynku przy ul. Staszica 12 w Zabrzu

zgodnie z decyzją PINB nr 269/2020 z dnia 02.10.2020r.

UWAGA!

Wykonawca przed złożeniem oferty dokona wizji na obiekcie we własnym zakresie, zachowując zasadę bezpieczeństwa sanitarnego i na zasadach postępowania na czas epidemii.

Przy dokonaniu obmiaru, bezwzględnie wymagane jest stosowanie środków ochrony osobistej takich jak rękawice, maseczki.

Zakres prac:

- olinowanie terenu
- przemurowanie głowic kominowych, wymiana tynków na kominie – 100%
- wykonanie na kominach obejm na maszty kominowe – 2 szt
- wymiana konstrukcji dachu – krokwie, zastrzały i murłaty – 5%
- wymiana deskowania – 20%
- wymiana obróbek blacharskich ogniomurów oraz kominów - 100%
- zerwanie starego pokrycia z papy termozgrzewalnej – 100%
- pokrycie połąci dachu papą podkładową + termozgrzewalną wierzchniego krycia - 100%
- wymiana wyłazu dachowego – 1 szt
- wymiana pasa nadrynnowego, rynien oraz rur spustowych - 100%
- wymiana rury wywiewnej- 3 szt
- impregnacja elementów dachu - 100%
- wywóz i utylizacja gruzu oraz papy*
- odbiór kominiarski*

* Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.

* Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane.

* Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

*** Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kserokopię faktury za odbiór i utylizację gruzu oraz kserokopię faktury za wykonanie odbioru kominiarskiego.**
W niniejszym konkursie ofert Wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres - ilość -

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

koniecznych prac oraz przedstawiają wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji: **30.06.2021r.**

Informacji w sprawie zamówienia udziela **REB nr 6 tel. (32) 37-33-922**

Pan Dariusz Długosz – inspektor nadzoru

w godzinach pracy, tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00.

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **pok. nr 211, piętro II.**

Termin składania ofert upływa **dnia 23.04.2021r. o godz. 8.00.**

Koperta powinna być oznaczona:

ZBM-TBS Sp. z o.o. – KONKURS OFERT – REB 6

Remont dachu ul. Staszica 12.

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie **do 14 dni** od otwarcia.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancję, termin realizacji - Załącznik nr 1a
2. Oświadczenie - Załącznik nr 1b
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy

UWAGA !

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**

- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

INSPEKTOR
ds. umów i obsługi inwestycji

Deu
mgr inż. Anna Bienias

.....
Sporządził

KIEROWNIK
Działu Technicznego Realizacji Inwestycji

Wojciech
mgr Piotr Wicik

.....
Zatwierdził

OŚWIADCZENIE

Nazwa oferenta
.....
Adres
.....
Numer telefonu
Numer fax

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(miejsowość, data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy)