



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 50103500,00zł



KOD budynku 040-00402

Zabrze, dnia 05.03.2019r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 035 REB IV Nr 09/2019

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
www.zbm-tbs.zabrze.pl**

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, usług:

Wykonanie projektu technicznego na wyniesienie gazowego kurka głównego na zewnątrz budynku przy ul. Knurowskiej 29 w Zabrze oraz wykonanie wszelkich prac związanych z wyprowadzeniem kurka głównego na zewnątrz budynku, zgodnie z wydanymi warunkami Nr Z-15-432-160033216-1265/17 z dnia 22.05.2017r. w załączeniu.

* Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.

* Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane.

* Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

* W niniejszym konkursie ofert Wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres - ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

* jeżeli dotyczy

Termin realizacji: **II kw. 2019r.**

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB nr IV tel. (32) 271 29 40 wew. 202

Iwona Sikora – Specjalista ds. techniczno - administracyjnych

w godzinach pracy (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **pok. nr 210, piętro II - Dział TTI**

Termin składania ofert upływa dnia 19.03.2019r. o godz. 8.00

Koperta powinna być oznaczona :

ZBM-TBS Sp. z o.o. – KONKURS OFERT – Nr 035 REB IV Nr 09/2019

Wykonanie projektu technicznego na wyniesienie gazowego kurka głównego na zewnątrz budynku przy ul. Knurowskiej 29 w Zabrze.

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie **do 14 dni** od otwarcia.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancję, termin realizacji - Załącznik nr 1a
2. Oświadczenie - Załącznik nr 1b
3. **Szczegółowy kosztorys ofertowy**

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

UWAGA !

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Iwona Sikora
Sporządziła:

Kierownik REB IV
Elżbieta Serafin
Zatwierdził:

.....
(pieczęć oferenta)

NIP
REGON

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....
.....
.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1	Całkowita wartość zamówienia w tym:	Cyfrowo: Słownie:
	a) wartość netto	Cyfrowo:
	b) podatek Vat	Cyfrowo:
2	Gwarancja	
3	Termin realizacji	

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
(miejsce, data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Nazwa oferenta

Adres

Numer telefonu

Numer fax

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. oraz Zamawiającego przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM-TBS Sp. o.o., zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ.U.U.E. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000).

.....
(miejscowość, data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy)

R4-452



ZARZĄD BUDYNKÓW
- TBS Sp. z o.o.

wpl.: 26. 02. 2018

P. Sikora
26.02.18

Gazownia w Rudzie Śląskiej
ul. 1-go Maja 374, 41-700 Ruda Śląska
tel. (32) 244-36-05, fax. (32) 244-36-08
rg.rudaslaska@zabrze.psgaz.pl

ZBM-TBS Zabrze
pl. Warszawski 10
41-800 Zabrze

Wasz znak: REBIV/923/IS/2017

Ruda Śląska, 22.05.2017 r.

Nasz znak: Z-15-432-160033216-1265/17

Dot: Warunków wyniesienia kurka głównego na zewnątrz budynku w Zabrzu przy ul. Knurowskiej 29.

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie jak wyżej informujemy, że należy przedstawić projekt techniczny wyniesienia kurka głównego na zewnątrz budynku. Projekt techniczny wyniesienia kurka głównego opracowany przez uprawnionego projektanta zgodnie z obowiązującymi "Zasadami projektowania gazociągów oraz budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych" oraz procedury „Realizacja inwestycji i remontów w PSG sp. z o.o.” w należy uzgodnić z naszym zakładem. Ważność uzgodnienia ustala się na okres 2 lat licząc od daty niniejszego pisma.

- Elementy stalowe przyłącza należy wykonać z rur odpowiedniej jakości, z przeznaczeniem do stosowania w gazownictwie, tj. z rur stalowych bez szwu w powłoce izolacyjnej 3LPE klasy C 30.
- Miejsca kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Próbę szczelności wykonać na ciśnienie 0,75MPa / 1godz., zgodnie z warunkami normy PN-92-M-34503.
- Przyłącze gazu oznakować zgodnie z normami ST-IGG-1001:2011, ST-IGG-1002:2011, ST-IGG-1003:2011, ST-IGG-1004:2011.
- Kurek główny należy umieścić w szafce wnękowej na zewnątrz budynku. Zabezpieczenie szafką gazową kurka głównego na przyłączy oraz późniejsze utrzymanie szafki w należytych stanie technicznym i estetycznym spoczywa na właścicielu budynku. Na przyłączy należy zabudować kurek kulowy, posiadający atest.
- Włączenie do czynnej sieci gazowej wykona Gazownia w Rudzie Śląskiej, na zlecenie i koszt Inwestora.
- Wszelkie prace związane z wyprowadzeniem kurka na zewnątrz budynku, Inwestor wykona na własny koszt oraz poniesie ewentualne koszty wynikające z zajęcia terenu.
- Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia.
- Rury należy łączyć w technologii spawania elektrycznego, należy zastosować złącze izolujące przed kurkiem głównym.
- Za kurkiem głównym, Wykonawca powinien zabudować połączenie rozłączne – „śrubunek”.
- Przed rozpoczęciem przebudowy, należy uzyskać i dołączyć do projektu wymagane prawem stosowe zgody i pozwolenia.
- Należy dołączyć do projektu wypisy z rejestru gruntów dla działek których będzie dotyczyć projektowana inwestycja.


- Po zakończeniu próby szczelności z wynikiem pozytywnym, i zakończeniu prac, Wykonawca dostarczy do Gazowni w Rudzie Śląskiej, dokumentację powykonawczą zawierającą stosowne protokoły, zgody, decyzje, atesty i rysunki.

Prace budowlane prowadzić pod nadzorem naszego przedstawiciela oraz uzgodnionej z nami dokumentacji. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić nas o terminie rozpoczęcia prac, podając imię i nazwisko kierownika budowy oraz jego adres. Przed zasypaniem stalowych odcinków przyłącza gazu należy uzyskać od naszego przedstawiciela wpis o odbiorze izolacji. Przed rozpoczęciem robót wykonawca lub inwestor (powołując się na znak niniejszego uzgodnienia) dostarczy zlecenie na uczestniczenie w komisji sprawdzenia jakości robót, przeprowadzenie próby szczelności i wytrzymałości jak również na wykonanie połączenia z siecią istniejącą.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat od daty niniejszego pisma. Odpis pisma prosimy dołączyć do projektu.

Z poważaniem

Kopia Gazownia Ruda Śl.

KIEROWNIK
Gazownia w Rudzie Śląskiej

Mariusz Wojnsrowicz