ZBM-TBS ZABRZE

Zarząd Budynków Mieszkaniowych
-Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 40790000,00 zł

Zabrze, dnia 08.10.2018r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT
BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
ZBM-TBS Spółka z o.o. Nr 270 /2018

ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
www.zbm-tbs.zabrze.pl

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT
(NA WSPÓŁPRACĘ W ROKU 2018/2019)

na wykonanie prac, dostaw, usług:
Wykonanie prac w ramach tzw. „AKCJA ZIMA W ROKU 2018/2019" - przez 24h - w nieruchomościach:
- będących własnością ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10, będących w zarządzie i użytkowaniu ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10,
- Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez ZBM-TBS Sp. z o.o. 41-800 Zabrze, Plac Warszawski 10 wg wytycznych Zamawiającego.

Ewentualne zlecenia będą zlecane przez poszczególne Rejony Eksploatacji Budynków Nr I, II, III, IV, V, VI.
Informujemy, że większość prac odbywać się będzie w godzinach od 6.00 do 22.00, natomiast część prac wykonywanych będzie w godzinach od 22.00 do 6.00.
Z uwagi na powyższe Wykonawcy we własnym zakresie sami skalkulują ceny za poszczególne rodzaje prac i usług. Dodatkowo należy wziąć pod uwagę pracę w dni wolne, niedzielę i święta.
Przy kalkulacji cen należy wziąć pod uwagę koszty wywozu nieczystości i utylizacji odpadów.
Wykonawca winien legitymować się posiadaniem karty przekazania odpadu.
Ceny za poszczególne prace i wynajem sprzętu wraz z obsługą operatorską należy podać jako ryczałtowe zgodnie z Załącznikiem Nr 1.

Oferowane ceny winny zawierać koszty dodatkowe takie jak np.: tzw. posiłki regeneracyjne dla pracowników Wykonawcy, materiały, narzędzia itp.
Oferowane ceny winny zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

Uwagi dodatkowe:
Z uwagi na ewentualne roboty dodatkowe (awaryjne) w ofercie należy podać składniki kalkulacyjne do kosztorysowania tj.: stawkę R-g, Kp, Zysk, stawkę podatku Vat (osoby nie będące płatnikiem podatku Vat winny podać taką informację w ofercie).
W przypadku ewentualnych robót dodatkowych wartość materiałów i sprzętu rozliczana będzie zgodnie ze złożoną nową ofertą lub na podstawie

udokumentowanych kosztów i średnich cen zawartych w Biuletynie Informacyjnym SEKOCENBUD.
W przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę danego typu prac lub usług sprzętem wymienionym w tabeli - Załącznik Nr 1, przy poszczególnych pozycjach w tabeli należy wpisać - **nie dotyczy**.

Termin realizacji zamówienia: **wg potrzeb - akcja zima w roku 2018/2019**
Informacji w sprawie zamówienia udziela:
Ewa Jurczyk – st. insp. ds. technicznych
tel. (32) 37-33-922
w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)
Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **pok. nr 209**
Termin składania ofert upływa **dnia 26.10.2018r. o godz. 8.00**

Koperta powinna być oznaczona :
KONKURS OFERT
ZBM-TBS Spółka z o.o. Nr 270/2018
Wykonanie prac w ramach tzw. „AKCJA ZIMA W ROKU 2018/2019" - przez 24h -

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.
Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.
Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.
Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.

UWAGA !
Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający
Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Kierownik Działu Technicznego
i Realizacji Inwestycji
Piotr Wicik

Załącznik Nr 1

..... NIP .....
(pieczęć oferenta) REGON .....

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :
.....
.....
.....
.....

L.P.	**RODZAJ PRAC / USŁUG**	**KWOTA NETTO zł PLN** (r-g, h, 1m², 1szt.)	**VAT 8%, VAT 23% zł PLN**	**KWOTA BRUTTO zł PLN** (r-g, h, 1m², 1szt.)
1	Odśnieżanie dachu pokrytego dachówką - pokrywa śniegu do 30cm w tym podnośnik koszowy do 18m **(1m²)**			
2	Odśnieżanie dachu pokrytego dachówką - pokrywa śniegu powyżej 30cm w tym podnośnik koszowy do 18m **(1m²)**			
3	Odśnieżanie dachu pokrytego papą - pokrywa śniegu do 30cm **(1m²)**			
4	Odśnieżanie dachu pokrytego papą - pokrywa śniegu powyżej 30cm **(1m²)**			
5	Odmrażanie instalacji wod-kan **(1h)**			
6	Usunięcia nawisów śnieżnych i sopli lodowych - w tym podnośnik koszowy o wysokości podnoszenia do 18m **(1h)**			
7	Usunięcia nawisów śnieżnych i sopli lodowych - w tym podnośnik koszowy o wysokości podnoszenia powyżej 18m **(1h)**			
8	Wynajem podnośnika koszowego o wysokości podnoszenia do 18m **(1h)**			

9	Wynajem podnośnika koszowego o wysokości podnoszenia powyżej 18m **(1h)**			
10	Wynajem koparko – ładowarki o pojemności łyżki min.1,0m3, wysokość załadunku min 3,0m /np.: Caterpillar, JCB, CASE, Komatsu/ **(1h)**			
11	Wynajem samochodu samowyładowczego o ładowności do 8 ton **(1h)**			
12	Wynajem samochodu samowyładowczego o ładowności powyżej 8 ton **(1h)**			
13	Wynajem samochód typu WUKO **(1h)** o pojemności zbiornika do 4 m3			
14	Koszt pracy 1 pracownika przy odśnieżaniu / prace wysokościowe / - cena z narzutami **(1h)**			
15	Praca pracowników w godzinach od 22.00 do 6.00 - wzrost stawek w **%** (należy podać ilość procent)			
16	Praca pracowników w dni wolne, niedzielę i święta - wzrost stawek w **%** (należy podać ilość procent)			
17	Praca sprzętu w godzinach od 22.00 do 6.00 - wzrost stawek w **%** (należy podać ilość procent)			
18	Praca sprzętu w dni wolne, niedzielę i święta - wzrost stawek w **%** (należy podać ilość procent)			
19	Składniki kalkulacyjne do kosztorysowania (w przypadku udzielania innych zleceń) - **Rg =** ..... zł/godz - **Kp =** ..... % do sumy Rg i S - **Kz =** ..... % do wartości materiałów - **Z =** ..... % do sumy Rg, Kp, S ---------- Razem ..... (netto)	**xxx**	**xxx**	**xxx**

	- Podatek Vat od wartości faktury **Vat** ..... % ---------- Razem ..... (brutto)			

Niniejszym oświadczam, że :
- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

..... (miejscowość data sporządzenia)

..... (podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik Nr 2

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta
.....
.....
Adres
.....
.....

Numer telefonu .....
Numer fax .....

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. oraz Zamawiającego przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM-TBS Sp. o.o., zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (DZ.U.UE. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000).

....
(miejscowość data sporządzenia) (podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)