



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 40790000,00zł



Zabrze, dn.14.09.2018r.

## OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 259 REB II Nr 31/2018

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10  
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ  
www.zbm-tbs.zabrze.pl**

### OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, usług:

**Remont miejsca składowania odpadów stałych budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Chmielna, Ptasia, Czołgistów** - zgodnie z załączonym poniżej obmiarem robót.

- \* Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.
- \* Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane.
- \* Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.
- \* W niniejszym konkursie ofert Wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres - ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.
- \* jeżeli dotyczy

Termin realizacji: do uzgodnienia

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB II tel. (032) 271 26 45

**Józefa Świątek – inspektor d/s technicznych**

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę wraz z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego  
**pok. nr 209, piętro II**

Termin składania ofert upływa dnia 02.10.2018 o godz. 8.00

Koperta powinna być oznaczona:

**ZBM-TBS - KONKURS OFERT – ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 259 REB II Nr 31/2018**

**Remont miejsca składowania odpadów stałych budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Chmielna, Ptasia, Czołgistów w Zabrze.**

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie **do 14 dni** od otwarcia.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

**Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancję, termin realizacji - Załącznik nr 1a
2. Oświadczenie - Załącznik nr 1b
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15  
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96  
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

**UWAGA !**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**
- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Robert Bilot  
Kierownik REB II

Zatwierdził

..... NIP .....  
 (pieczęć oferenta) REGON .....

### FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....  
 .....  
 .....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1	Całkowita wartość zamówienia w tym:	Cyfrowo: Słownie:
	a) wartość netto	Cyfrowo:
	b) podatek Vat	Cyfrowo:
2	Gwarancja	
3	Termin realizacji	

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....  
 (miejsowość, data sporządzenia)

.....  
 (podpis wraz z pieczęcią osoby  
 uprawnionej do reprezentowania  
 Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Nazwa oferenta .....

Adres .....

Numer telefonu .....

Numer fax .....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. oraz Zamawiającego przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM-TBS Sp. o.o., zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (DZ.U.U.E. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustaw z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000).

.....  
(miejsowość, data sporządzenia)

.....  
(podpis wraz z pieczęcią osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksu śmietnikowego  
 ADRES INWESTYCJI: 41-800 Zabrze ul. Chmielna, Ptasia, Czolgistów  
 NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkańcowa w Zabrzu  
 ADRES INWESTORA: 41-800 Zabrze ul. Chmielna Ptasia, Czolgistów

BRANŻE: budowlano-remontowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1					
1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1		(5,95 + 5,70) * 2 * 1,10 * 0,25	m3	6,408	
				RAZEM	6,408
2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
d.1		5,95 * 5,70 * 0,30	m3	10,175	
				RAZEM	10,175
3	KNR 4-01 0101-07	Wyrownanie terenu z grubsza, ze ścieżciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. IV	m2		
d.1		8,40 * 6,40 + 9,80 * 1,30	m2	66,500	
				RAZEM	66,500
4	KNR-W 2-25 0308-01	Ogrodzenia z prefabrykow.elem.żelbet. - budowa	m2		
d.1		(6,30 + 8,40) * 2 * 2,00 - 6,00	m2	52,800	
				RAZEM	52,800
5	KNR 4-01 0206-04 analogia	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm - obetonowanie słupka	szt.		
d.1		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
6	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
d.1		66,60	m2	66,600	
				RAZEM	66,600
7	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m2		
d.1		66,50	m2	66,500	
				RAZEM	66,500
8	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1		9,80 * 2 + 1,3 * 2	m	22,200	
				RAZEM	22,200
9	KNR 4-01 0108-09	Wywieżenie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
d.1		6,408 + 10,175	m3	16,583	
				RAZEM	16,583
10	KNR 4-01 0108-10	Wywieżenie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m3		
d.1		16,583	m3	16,583	
				RAZEM	16,583
11		Oplata za wysypisko	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000