



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 40040500,00zł



Kod budynku 040-00461

Zabrze, dnia 11.06.2018r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Spółka z o.o. Nr 187/2018 REB IV Nr 16/2018

**ZARZĄD BUDYŃKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ**
www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

Remont klatki schodowej w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Dubiela 3A w Zabrzu.

1. Zakres robót obejmuje:

- zabezpieczenie folią nowej stolarki okiennej i drzwiowej na klatce schodowej – 100%
- zeszkobanie i opalenie starej farby olejnej, drzwi do piwnicy oraz drzwi na półpiętro - klatka schodowa – 100%

2. Roboty tynkarsko – malarskie:

- skucie głuchych i wykonanie nowych tynków wew. kat. III na ścianach, sufitach w miejscach pęknięć i ubytków – 30%
 - przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach, sufitach – 70%
 - zeszkobanie i zmycie starej farby – 100%
 - dwukrotne położenie gładzi na ścianach i sufitach - 100%
 - gruntowanie powierzchni ścian i sufitów oraz lamperii - 100%
 - dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian wewnętrznych – 100%
 - dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów – 100%
 - dwukrotne malowanie ścian lamperii farbą olejną – 100%
 - dwukrotne malowanie drzwi do piwnicy oraz drzwi na półpiętro farbą olejną - 100%
 - oczyszczenie całej balustrady schodowej- 100%
 - dwukrotne malowanie farbą olejną balustrady schodowej – 100%
 - oczyszczenie spoczników i stopni schodowych- 100%
 - dwukrotne malowanie farbą olejną spoczników i stopni schodowych – 100%
 - dwukrotne malowanie farbą olejną rur instalacji gazowej – 100%
- (kolorystyka do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty mieszkaniowej)**

3. Roboty elektryczne

- wszystkie sieci teleinformatyczne doprowadzić do jednego korytka w klatce schodowej

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

4. Roboty dodatkowe:

- uzupełnienie tynków wew kat. II na ścianach piwnicznych – 100%
oczyszczenie i przygotowanie do malowania ścian piwnicznych – 100%
- białkowanie korytarzy piwnicznych - 100%
- mycie po robotach malarskich, stopni schodowych, spoczników, posadzek – 100%
- wywóz gruzu na wysypisko (jeżeli dotyczy)

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały. Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy).

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

W niniejszym konkursie ofert wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres – ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji zamówienia: **III kwartał 2018 rok**

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB IV tel. (032) 271-29-40 wew. 201

Iwona Sikora – specjalista ds. techniczno-administracyjnych REB IV

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209

Termin składania ofert upływa dnia 19.06.2018r. o godz. 8.00

Koperta powinna być oznaczona :

KONKURS OFERT ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 187/2018 REB IV Nr 16/2018

Remont klatki schodowej w budynku mieszkalno - użytkowym przy ul. Dubiela 3A w Zabrze.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1a.
2. Oświadczenie oferenta – Załącznik nr 1b.
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

UWAGA !

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

KIEROWNIK REB IV
mgr inż. Elżbieta Serafin

..... NIP
 (pieczęć oferenta) REGON

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo : Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo : Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo : Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia : (Ilość dni kalendarzowych)

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
 (miejscowość data sporządzenia)

 (podpis wraz z pieczęcią osoby
 uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta

Adres

Numer telefonu

Numer fax

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. oraz Zamawiającego przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji procedury postępowania o udzielenie zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM-TBS Sp. z o.o.

.....
(miejscowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)