



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 39490500,00 zł



KOD budynku
050-01289

Zabrze 07.03.2018r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Sp. z o.o. 073/2018 REB V Nr 10/2018

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ**
www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych:

Wymiana pionów wodnych i pionów kanalizacyjnych w budynku położonym przy ul. Kosmowskiej 26 w Zabrzu – Rokitnicy.

Uwaga:

Należy przygotować trzy odrębne oferty na każdy pion mieszkań osobno:

- mieszkania 1,4,7,10 + piwnica
- mieszkania 2,5,8,11 + piwnica
- mieszkania 3,6,9,12 + piwnica

Zakres prac obejmuje:

- demontaż pionów kanalizacyjnych wraz z podejściami;
- demontaż pionów wodociągowych oraz poziomu w piwnicy;
- montaż pionów kanalizacyjnych PCV wraz z podejściami i odpowietrzeniem na dachu oraz robotami towarzyszącymi - 3 piony;
- montaż czyszczaków na pionach – 3 szt.
- montaż poziomu w piwnicy z rur PP wraz z wymianą zaworu przy wodomierzu głównym;
- montaż pionów wodociągowych z rur PP i montażem zaworów podpionowych, które mają być usytuowane w korytarzach piwnicznych o średnicy 25-32 mm – 3 szt.
- wymiana zaworów odcinających wodę na poszczególne mieszkania;
- montaż otuliny na instalacji wodociągowej;
- wykonanie przebić w stropach i ścianach;
- zamurowanie przebić w stropach i ścianach;
- demontaż okładzin ściennych i podłogowych (jeśli dotyczy);
- naprawa tynków i położenie gładzi na ścianach w miejscach przebić;
- sprawdzenie szczelności instalacji wodnej;
- w wycenie prac należy ująć również:
 - a. koszt wywozu gruzu wraz z utylizacją (wg. faktury)
 - c. demontaż i montaż wodomierzy i koszt plombowania (wodomierze firmy Energosystem)
 - b. WSZYSTKIE INNE CZYNNOŚCI NIE UJĘTE W ZAKRESIE, A KONIECZNE DO WYKONANIA**

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały.

Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy).

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

W niniejszym konkursie ofert wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres - ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji zamówienia: 2018r.

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB V tel. (032) 272 29 96

Natalia Górecka- referent ds. technicznych

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209

Termin składania ofert upływa dnia 22.03.2018 o godz. 8.00

Koperta powinna być oznaczona:

ZBM-TBS - KONKURS OFERT – ZBM-TBS Sp. z o.o. 073/2018 REB V Nr 10/2018

wymiana pionów wodnych i pionów kanalizacyjnych w budynku położonym przy ul. Kosmowskiej 26 w Zabrze – Rokitnicy.

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Wykonawców .

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni od otwarcia.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto. Gwarancja, termin wykonania zamówienia - Załącznik Nr 1a.
2. Oświadczenie oferenta – Załącznik nr 1b.
3. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

UWAGA !

- Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

- Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

- **Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**

- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

- Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

Z upoważnienia Zarządu Spółki
KIEROWNIK REB V

mgr Sonia Kapica- Kurowska

.....
(pieczęć oferenta)

NIP
REGON

.....
.....

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....
.....
.....
.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo : Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo : Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo : Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia :

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
(miejscowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta
.....
Adres
.....
Numer telefonu
Numer fax

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez ZBM-TBS Sp. z o.o. oraz Zamawiającego przekazanych danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym do realizacji procedury postępowania o udzieleniu zamówienia bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla Wspólnot Mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM-TBS Sp. z o.o.

.....
(miejscowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy)