

## WOLNY LOKAL MIESZKALNY

Zarząd Budynków Mieszkaniowych –  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10, tel. 32 37 33 910

zawiadamia, że zwolnił się lokal mieszkalny w budynku przy **ul. Niedziałkowskiego 13/7 w Zabrzu o pow. 43,63 m<sup>2</sup>** (pokój z aneksem kuchennym, ciepła woda i c.o. dostawa z ZPEC Sp. z o.o.). Wynajem na zasadach TBS. Partycypacja od 17 % do 30 % + plus kaucja zabezpieczająca. Szczegółowych informacji na temat mieszkania udziela Rejon Eksploatacji Budynków nr 6, ul. Szczęść Boże 1a, tel. 32 271-42-05 lub dział Techniczny i Realizacji Inwestycji w siedzibie Dyrekcji ZBM-TBS Sp. z o.o. przy placu Warszawskim 10 w Zabrzu, II piętro, pokój nr 211, tel. 32 37-33-919. Możliwość oględzin mieszkania **od 07.11.2018 r.**, po uprzednim umówieniu się z pracownikiem administracji REB 6. Zasady najmu w systemie TBS oraz dokumenty do pobrania dostępne są na stronie internetowej [www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl) w zakładce TBS/dokumenty do pobrania lub w siedzibie Spółki ZBM-TBS Sp. z o.o. przy pl. Warszawskim 10, II piętro, pokój nr 211. Wszystkich chętnych zapraszamy do składania wniosków w terminie **do 20.11.2018 r. Miejsce składania wniosków:** ZBM-TBS Sp. z o.o., pl. Warszawski 10 w Zabrzu (Sekretariat pokój nr 309). **Koszty wynajmu:**

Czynsz - 11,76 zł/m<sup>2</sup> tj. 43,63 m<sup>2</sup> x 11,76 zł/m<sup>2</sup> = 513,09 zł

Kaucja zabezpieczająca – 6 157,08 zł

Przykładowe kwoty partycypacji:

- partycypacja 17 % - 26 160,11 zł
- partycypacja 20 % - 30 776,60 zł
- partycypacja 22 % - 33 854,26 zł
- partycypacja 25 % - 38 470,75 zł
- partycypacja 27 % - 41 548,41 zł
- partycypacja 30 % - 46 164,90 zł

Media - koszty wg zużycia na podstawie odrębnych umów z dostawcami: ZPEC Sp. z o. o., ZPWik Sp. z o. o., Tauron. Opłata za gospodarowanie opłatami komunalnymi 12,00 zł za osobę/miesiąc.