

WOLNY LOKAL MIESZKALNY

**Zarząd Budynków Mieszkaniowych –
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10, tel. 32 37 33 910**

zawiadamia, że zwolnił się lokal mieszkalny w budynku przy **ul. Niedziałkowskiego 13/8 w Zabrzu o pow. 51,33 m²** (2 pokoje z aneksem kuchennym, ciepła woda i c.o. dostawa z ZPEC Sp. z o.o.).

Wynajem na zasadach TBS. Partycypacja od 20 % do 30 % + plus kaucja zabezpieczająca. Szczegółowych informacji na temat mieszkania udziela Rejon Eksploatacji Budynków nr 6, ul. Szczęść Boże 1a, tel. 32 271-42-05 lub dział Techniczny i Realizacji Inwestycji w siedzibie Dyrekcji ZBM-TBS Sp. z o.o. przy placu Warszawskim 10 w Zabrzu, II piętro, pokój nr 211, tel. 32 37-33-919.

Możliwość oględzin mieszkania **od 10.09.2018 r.**, po uprzednim umówieniu się z pracownikiem administracji REB 6.

Zasady najmu w systemie TBS oraz dokumenty do pobrania dostępne są na stronie internetowej www.zbm-tbs.zabrze.pl w przekładce TBS/dokumenty do pobrania lub w siedzibie Dyrekcji ZBM-TBS Sp. z o.o. przy pl. Warszawskim 10, II piętro, pokój nr 211.

Wszystkich chętnych zapraszamy do składania wniosków w terminie **do 20.09.2018 r.**

Miejsce składania wniosków: ZBM-TBS Sp. z o.o., pl. Warszawski 10 w Zabrzu (Sekretariat pokój nr 309).

Koszty wynajmu:

1. Czynsz - 11,76 zł/m² tj. 51,33 m² x 11,76 zł/m² = 603,64 zł
2. Kaucja zabezpieczająca – 7 243,68 zł
3. Przykładowe kwoty partycypacji:
 - partycypacja 20 % - 36 208,18 zł
 - partycypacja 22 % - 39 829,00 zł
 - partycypacja 25 % - 45 260,23 zł
 - partycypacja 27 % - 48 881,05 zł
 - partycypacja 30 % - 54 312,27 zł

Media - koszty wg zużycia na podstawie odrębnych umów z dostawcami: ZPEC Sp. z o.o., ZPWik Sp. z o.o., Tauron. Opłata za gospodarowanie opłatami komunalnymi 12,00 zł za osobę/miesiąc.

CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Janusz Krysz