

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(Adres zamieszkania)

.....
(PESEL)

.....
(numer telefonu)

.....
(e-mail)

Data wpływu wniosku do Towarzystwa

Zabrze, dnia

WNIOSEK O WYNAJĘCIE MIESZKANIA W ZASOBACH ZBM-TBS

Proszę o wynajem lokalu mieszkalnego z zasobów Towarzystwa, zlokalizowanego na parterze / piętrze, składającego się z pokoi o powierzchni użytkowejm².

I. Dane wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania.

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			

II. Dane dotyczące miejsca pobytu stałego wnioskodawcy

- Zajmowane mieszkanie jest lokalem: (np. kwaterunkowym, zakładowym, spółdzielczym, inne):
- Najemcą / Właścicielem jest:
stopień pokrewieństwa względem wnioskodawcy:

3. W obecnie zajmowanym mieszkaniu razem z wnioskodawcą mieszkają następujące osoby:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa względem wnioskodawcy	Data zameldowania
1				
2				
3				
4				
5				

4. Mieszkanie składa się z pokoi o powierzchni użytkowej m²

5. Na jedną osobę przypada m² powierzchni użytkowej.

6. Za zajmowane mieszkanie opłaty miesięczne wynoszą około zł
z czego czynsz zł.

7. Wysokość zaległości w opłatach mieszkaniowych wynosi zł
za okres

III. Dodatkowe uzasadnienie wniosku (wypełnia wnioskodawca):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(uzasadnienie potwierdzić zaświadczeniami stosownych instytucji – jeżeli dotyczy)

Oświadczam, że znane mi są przepisy Ustawy z dnia 26.10.1995 r. o *niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego* (Dz.U. z 2018 r. poz. 1020 z późn. zm.), Ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o *finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń* (tj. Dz. U. z 2020 poz. 508 z późn. zm.) oraz regulaminu wynajmowania mieszkań TBS w zasobach Zarządu Budynków Mieszkaniowych - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zabrze.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Do wniosku należy dołączyć:

1. Wniosek o zawarcie umowy w sprawie partycypacji (druk nr RDZ/81/TTI)
2. Deklarację o wysokości dochodów wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (druk nr RDZ/82/TTI).
3. Oświadczenie o nie posiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Miasta Zabrze (druk nr RDZ/83/TTI).
4. Zaświadczenie o zatrudnieniu i dochodach (druk nr RDZ/84/TTI).
5. Załącznik nr 1 do wniosku o wynajęcie mieszkania w zasobach ZBM-TBS – dotyczący wynajęcia miejsca parkingowego/garażu w zasobach ZBM-TBS – *jeżeli dotyczy*.
6. Potwierdzenie dokonania opłaty manipulacyjnej.

Jednocześnie wyrażam zgodę na otrzymanie faktury za opłatę manipulacyjną drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail:

**Uwaga: Kolejność złożenia wniosku nie jest kryterium do przyznania mieszkania do wynajęcia.
Wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane.**

Wyrażam/y zgodę na przetwarzanie podanych przeze mnie/przez nas danych osobowych przez ZBM – TBS Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszego wniosku o wynajęcie mieszkania w zasobach ZBM-TBS zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (DZ.U.UE. L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawą z dnia 10.05.2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. Z 2018 r., poz. 1000).

Czytelny/e podpis/y wnioskodawcy i osób pełnoletnich zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

1. 3.
2. 4.

Jednocześnie oświadczam/y, iż na podstawie art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych zostałem/zostałam/zostaliśmy poinformowana/y/poinformowani przez ZBM-TBS Spółka z o. o. i przyjąłem/jąłem/przyjęliśmy do wiadomości, że:

1. Administratorem moich/naszych danych osobowych jest Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Zabrzu (41-800) Plac Warszawski 10, www.zbm-tbs.zabrze.pl.
2. ZBM-TBS Spółka z o.o. wyznaczyła inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail daneosobowe@zbm-tbs.zabrze.pl.
3. Moje/nasze dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszego wniosku o wynajęcie mieszkania w zasobach ZBM-TBS.
4. Odbiorcą moich/naszych danych osobowych będą podmioty uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Moje/nasze dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez ZBM-TBS Spółka z o.o. Po tym okresie dane osobowe będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez czas wymagany przepisami prawa, w tym przepisami o rachunkowości.
6. Przysługuje mi prawo: dostępu do treści swoich/naszych danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej cofnięciem (dla celów dowodowych ZBM-TBS Spółka z o.o. wymaga wycofania zgody w formie pisemnej).
7. Przysługuje mi/nam prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, gdy uznam/y, iż przetwarzanie moich/naszych danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
8. Podanie przeze mnie/przez nas danych osobowych jest wymagane przez ZBM-TBS Spółka o.o., w celach zawarcia umowy najmu mieszkania w systemie TBS. Konsekwencją niepodania danych wymaganych przez ZBM-TBS Spółka o.o., będzie brak możliwości realizacji w/w czynności.
9. Moje/nasze dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu.

Czytelny/e podpis/y wnioskodawcy i osób pełnoletnich zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

1. 3.
2. 4.

Załącznik nr 1
do wniosku o wynajęcie mieszkania w zasobach ZBM-TBS

**WNIOSEK
O ODPŁATNE WYNAJĘCIE MIEJSCA PARKINGOWEGO / GARAŻU
W ZASOBACH ZBM-TBS**

Proszę o wynajem:

a) Garażu ☐ b) Miejsca parkingowego ☐ (właściwe zaznaczyć: „X” – jeżeli dotyczy)
z zasobów Towarzystwa, zlokalizowanego przy ul.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

**niewłaściwe skreślić*