



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 39490500,00zł



Zabrze, dnia 02.02.2018r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT  
BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
**ZBM-TBS Sp. z o.o. 044/2018**  
**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO**  
**BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.**  
**41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10**  
[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

## OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

**Wykonanie przeglądów elektrycznych, instalacji odgromowej i wyłącznika głównego prądu w 2018r. zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) z późniejszymi zmianami oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji rozdział 15 i 16 z dnia 16 sierpnia 1999r. w nieruchomościach będących w zarządzie i użytkowaniu ZBM-TBS Sp. z o.o. w Zabrzu.**

### Zakres usługi:

Zakres usługi dotyczy różnych nieruchomości na terenie miasta Zabrze. Do wykonania przeglądy:

lokale mieszkalne i użytkowe w ilości 979 (w tym 914 lok. mieszkalne i 65 lok. użytkowe),

klatki schodowe w 127 nieruchomościach,

instalacje odgromowe w 4 budynkach

wyłączniki główne w 343 budynkach.

Zamawiający zastrzega sobie rezygnację z przedmiotu zamówienia i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Termin realizacji zamówienia: **I – II kwartał 2018r.**

Informacji w sprawie zamówienia udziela: **Dział Techniczny tel. (32) 37-33-920**

**Piotr Gawlik - Kierownik Działu Technicznego**

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **pok. nr 209**

Termin składania ofert upływa **dnia 20.02.2018r. o godz. 8:00**

Koperta powinna być oznaczona :

**KONKURS OFERT**

**ZBM-TBS Sp. z o.o. 044/2018**

**Wykonanie przeglądów elektrycznych w 2018r.**

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15  
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96  
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą rozpatrywane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

**Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załącznik Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.

**UWAGA !**

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

**Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający**

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

inż. Piotr Gawlik  
Kierownik Działu Technicznego

## Załącznik Nr 1

do konkursu na przegląd instalacji elektrycznej

..... NIP .....  
 (pieczęć oferenta) REGON .....

**FORMULARZ OFERTY**

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA			
		Cena za 1 lokal	Cena za 1 klatkę schodową (część wspólna)	Cena za instalację odgromową (1 budynek)	Cena za 1 wyłącznik główny
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :				
	a) wartość netto				
	b) podatek VAT				
2.	Gwarancja na wykonane roboty				
3.	Termin realizacji zamówienia:				

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....  
( miejscowość data sporządzenia )

.....  
( podpis wraz z pieczęcią osoby  
uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy

## O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta .....

Adres .....

Numer telefonu .....

Numer fax .....

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
5. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

.....  
( miejscowość data sporządzenia )

.....  
( podpis wraz z pieczęcią osoby  
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy )